"Согласовано"
Генеральный директор
ООО "УК Своя квартира"
_____/Невежин А.И.

СМЕТА
стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату
за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме
ул. Пионеров д. 17
(оснащен лифтами, повысительными насосами, отсутствует центральное отопление и горячее водоснабжение (поквартирное индивидуальным отоплением и горячее водоснабжение))
на 2015г.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость руб/кв.м.
1	2	3	4
1.	**Осмотр общего имущества, техническое обслуживание и осмотр конструктивных элементов жилого дома, мест общего пользования, подвалов, чердаков, кровли, козырьков над входами в подъезд и водоприемных воронок, проверка состояния продухов в цоколях здания, проверка наличия тяги в вентканалах и газоходах. Мелкий ремонт оконных переплетов мест общего пользования, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение принудителного закрывания входных дверей (установка пружин на входных дверях).**	2 раза в год, ежегодно	**0,38**
2.	**Содержание внутридомовых инженерных систем и оборудования в состоянии, обеспечиваещем готовность к представлению коммунальных услуг, в том числе:**	**постоянно, по мере необходимости**	**1,94**
2.1.	Инженерных систем, в том числе:		0,64
	холодного водоснабжения	по мере необходимости	0,22
	водоотведения	по мере необходимости	0,17
	электроснабжения (кроме лифтов)	по мере необходимости	0,25
2.2.	Инженерного оборудования, в том числе:		0,15
	повысительного насоса	постоянно, по мере необходимости	0,15
2.3.	техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей и оборудования (ВДГО) (кроме индивидуальных счетчиков и газового оборудования (плиты,	1 раз в год	0,20
2.4.	Содержание аварийно-диспечерской службы	круглосуточно	0,95
3.	**Техническое обслуживание, осмотр и поверка общедомовых приборов учета, обеспечения ввода ОПУ в эксплуатацию:**	**ежемесячно по мере необходимости**	**0,00**
3.1.	тепловой энергии	по мере необходимости	0,00
3.2.	горячего водоснабжения	по мере необходимости	0,00
3.3.	холодного водоснабжения	по мере необходимости	0,00
3.4.	электроснабжения	по мере необходимости	0,00
4.	**Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства и иными объектами, расположенными на земельном участке МКД, в т.ч. уборка придомовой территории (в летний период - подметание придомовой территории, уборка газонов, покос травы и вывоз травы (2 раза за летний период); в зимний период - сдвижка и уборка снега, посыпка тротуаров песком в гололед)**	**ежедневно**	**1,10**
5.	**Управление многоквартирным домом**	**ежедневно**	**3,10**
6.	**Текущий ремонт общего имущества**	**по мере необходимости**	**2,50**
7.*	**Комплексное обслуживание лифтов**	**ежедневно**	**2,72**
8.*	**Сбор и транспортировка твердых бытовых отходов,**	**ежедневно**	**1,08**
	в т.ч. крупногабаритных отходов		**0,12**
9.*	**Утилизация твердых бытовых отходов**	**ежедневно**	**0,09**
10.	**Уборка лестничных клеток и лифтовых холлов**	**6 дней в неделю**	**1,07**
	ИТОГО:		**13,98**

*** Услуги оказываются специализированными организациями,стоимость услуг устанавливается в соответствии с Постановлениями Комитета по тарифам и ценам Курской области**

Смету составил экономист _____/Виноградова Е.Ю.

Смета утверждена решением общего собрания собственников жилого дома от _____201 г.

Председатель собрания _____
_____